

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главы администрации
городского округа Истра

Таловеров С.Ю. _____ 28.11.2023
(должность, Ф.И.О., подпись, дата)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ

решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:08:0010108:732.

(наименование проекта)

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:08:0010108:732, площадью 6217 кв. м. в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка: до 2,4 м от северной границы в целях реконструкции гаража, до 0 м от южной и восточной границы в целях реконструкции нежилого здания для видов разрешенного использования земельного участка «деловое управление» и «общественное питание» (далее – Проект).
Проект подготовлен Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области.

2. Заявитель (в случае рассмотрения проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, проекта решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, проекта решения на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства): Стефанов К.В.

3. Организация разработчик: Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области, 123592, г. Москва, ул. Кулакова, д. 20, корп.1, офисно-деловой центр «Орбита-2», 10 и 11 этаж, тел.: +7(498)602-84-65, mosoblarh@mosreg.ru. Разработчик Заключения о соблюдении требований технических регламентов для объектов капитального строительства при реализации разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства ООО «Инновационный инжиниринг», 424006, г. Йошкар-Ола, ул. Панфилова, д. 39, оф. 406, тел.: (8362) 45-90-57, info@mksgroup.ru.

(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)

4. Сроки проведения общественных обсуждений: с 18.11.2023 по 02.12.2023.

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы): оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано в общественно-политической газете «Истринские вести» от 18.11.2023 № 45, размещено в сети «Интернет» на официальном сайте администрации городского округа Истра Московской области в разделе: «Деятельность» - «Градостроительство» - «Общественные обсуждения» по ссылке:

<http://istra-adm.ru/activities/development?tab=tab3074>, на информационных стендах. Постановление главы городского округа Истра Московской области от 14.11.2023 № 396/11 «О проведении общественных обсуждений» размещено на официальном сайте

администрации городского округа Истра Московской области в разделе «Документы» по ссылке: <https://istra-adm.ru/docs/doc/postanovlenie-glavy-gorodskogo-okruga-istra-ot-14-11-2023-no-396-11-o-provedenii-obschestvennyh-obsuzhd-230019>, на информационных стендах.

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам проекта (где и когда проведена, количество предложений и замечаний): Московская обл., г. Истра, ул. 9-й Гвардейской Дивизии, д. 36 (отдел архитектуры управления земельных отношений администрации городского округа Истра Московской области) экспозиция проведена с 20.11.2023 по 24.11.2023 (включительно). Часы работы: с 10 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. (перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.). Консультации по Проекту проводились в период работы экспозиции, в т.ч. по телефону: +7(495)994-56-73.

7. Предложения и замечания участников общественных обсуждений (количество, выводы): предложения и замечания не поступили.

8. Сведения о протоколе общественных обсуждений (когда подписан):
Протокол общественных обсуждений по Проекту от 28.11.2023 № 1/11-оопп.

9. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по Проекту:

Общественные обсуждения проведены в соответствии с положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Истра Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Истра Московской области от 19.04.2023 № 17/3 «Об утверждении положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Истра Московской области» на основании постановления главы городского округа Истра Московской области от 14.11.2023 № 396/11 «О проведении общественных обсуждений». Считать общественные обсуждения состоявшимися.

Ввиду отсутствия предложений из замечаний по Проекту, не возражаем против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:08:0010108:732. Протокол общественных обсуждений и заключение по результатам общественных обсуждений направить в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области для дальнейшего рассмотрения.

Подписи членов уполномоченного органа:

Заместитель главы администрации
городского округа Истра

М.Р. Билалов

Начальник Управления
по Волоколамскому и Рузскому городским округам,
городским округам Истра, Восход
Комитета по архитектуре и градостроительству
Московской области

Е.Ю. Кутузова

Младший помощник главы
городского округа Истра

Э.Е. Половинкин

Начальник управления земельных отношений
администрации городского округа Истра

Е.А. Никитина

Начальник правового управления
администрации городского округа Истра

И.П. Иванов

Заместитель начальника Управления - начальник
отдела по Волоколамскому и Рузскому городским округам
Управления по Волоколамскому и Рузскому городским округам,
городским округам Истра, Восход
Комитета по архитектуре и градостроительству
Московской области

М.В. Макеев

Начальник территориального управления Истра
администрации городского округа Истра

Н.В. Степанова

Начальник отдела архитектуры
управления земельных отношений
администрации городского округа Истра

А.В. Герасимов